

Z A S A D Y
funkcjonowania i finansowania
działalności społecznej i oświatowo-kulturalnej w
Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław – Lotnisko”
oraz ustalania obciążeń finansowych członków Spółdzielni z tego tytułu.

§ 1

Celem działalności społecznej i oświatowo – kulturalnej jest zaspokajanie potrzeb kulturalnych i oświatowych Członków Spółdzielni i ich rodzin.

§ 2

1. Działalność o której mowa w § 1 może być prowadzona zarówno przez pracowników Spółdzielni, jak i poprzez zlecenie prowadzenia niektórych form tej działalności osobom i podmiotom zewnętrznym, przy zachowaniu nadzoru organizacyjnego przez Dział Organizacyjno-Prawny i Kadr, Spółdzielni.
2. Działalność, o której mowa w § 1, prowadzona jest między innymi w następujących klubach osiedlowych:
 - 1) Klub Osiedlowy „Ikar”, ul. Orlego Lotu 6,
 - 2) Osiedlowe Centrum Plastyki, ul. Znanińskiego 5,
 - 3) Klub Seniora, ul. Orlego Lotu 6.
3. W zakres bieżącej działalności społecznej i oświatowo – kulturalnej wchodzi:
 - 1) organizowanie zajęć w stałych sekcjach zainteresowań,
 - 2) organizowanie imprez plenerowych na terenie Spółdzielni oraz akcji: „Zima w mieście” i „Lato w mieście”,
 - 3) finansowanie nagród rzeczowych w różnych konkursach,
 - 4) utrzymanie wyposażenia i ponoszenie kosztów eksploatacji urządzeń i inwentarza w placówkach o których mowa w § 2 ust. 2.
4. Ponadto działalność ta obejmuje:
 - 1) działalność sportową (zakup sprzętu sportowego, nagrody w turniejach sportowych, wynagrodzenie trenerów itp.)
 - 2) przekazywanie dotacji na rzecz organizacji i instytucji prowadzących działalność społeczną i oświatowo – kulturalną na rzecz mieszkańców Spółdzielni,
5. Finansowanie konserwacji i modernizacji ogródków ekologicznych zlokalizowanych na terenie nieruchomości, odbywa się ze środków tej nieruchomości.

§ 3

1. W ramach działalności społecznej i oświatowo-kulturalnej może być udzielana pomoc społeczna rodzinom i osobom w trudnych sytuacjach życiowych, po akceptacji Rady Nadzorczej Spółdzielni.

2. Udzielanie pomocy nie może być finansowane z opłat wnoszonych przez członków Spółdzielni.

§ 4

1. Środki funduszu działalności społecznej i oświatowo – kulturalnej, są przeznaczane na realizację zadań określonych w §§ 2 i 3, dla członków Spółdzielni.
2. Właściciele lokali, nie będący członkami Spółdzielni, mogą korzystać z działalności określonej w §2, odpłatnie.

§ 5

1. Do przychodów działalności społecznej i oświatowo – kulturalnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko” zaliczane są:
 - a) wpływy z comiesięcznych wpłat członków Spółdzielni na działalność społeczną i oświatowo – kulturalną ujęte w opłatach eksploatacyjnych jako odpis na tę działalność oraz wpływy od właścicieli lokali ujęte w opłatach eksploatacyjnych na podstawie podpisanych umów, o korzystanie z działalności społecznej i oświatowo-kulturalnej.
 - b) jednorazowa opłata wnoszona na podstawie §9 ust. 2 pkt 3 statutu Spółdzielni
 - c) wpływy z tytułu opłat pobieranych od uczestników zajęć organizowanych przez Kluby.
 - d) wpływy z tytułu opłat za wynajem pomieszczeń znajdujących się w klubach – stawki wynajmu ustalane są decyzją Zarządu Spółdzielni.
 - e) dotacje, refundacje kosztów lub inne wpływy finansowe od instytucji lub organizacji przekazywane z tytułu udziału w organizowaniu i/lub finansowaniu wspólnych przedsięwzięć kulturalnych, oświatowych lub wychowawczych.
 - f) darowizny od osób prywatnych i instytucji lub organizacji przekazywane na konkretny cel związany z rozwojem, wyposażeniem placówek, udzielaniem pomocy społecznej rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej.
 - g) inne wpływy.
2. Wysokość opłat ustalają:
 - a) Walne Zgromadzenie – dla wpływów określonych w ust. 1 b),
 - b) Rada Nadzorcza – dla wpływów określonych w ust. 1 a),
 - c) Zarząd Spółdzielni – dla wpływów określonych w ust. 1 d).

§ 6

Do kosztów prowadzenia działalności społecznej i oświatowo – kulturalnej zalicza się:

3. Koszt wynagrodzeń i honorariów instruktorów, wykonawców, wykładowców i innych osób bezpośrednio zaangażowanych w realizację przedsięwzięć społecznych, oświatowych lub kulturalnych.
4. Koszty związane z prowadzeniem zajęć, organizacją imprez oraz prowadzeniem innej działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej

- organizowanej przez Kluby wymienione w §2 ust. 2.
5. Koszty płac, świadczeń na rzecz pracowników, diet i odpisów obowiązkowych od płac pracowników zatrudnionych przy prowadzeniu działalności społecznej i oświatowo – kulturalnej.
 6. Koszty związane z bezpośrednią eksploatacją placówek, w wysokości odpowiadającej faktycznemu zużyciu lub w części równoważnej powierzchni wykorzystywanej do prowadzenia działalności społecznej i oświatowo – kulturalnej.
 7. Koszty usług telekomunikacyjnych.
 8. Koszty usług transportowych świadczonych przez firmy zewnętrzne lub ekwiwalentów pieniężnych za użytkowanie prywatnych samochodów pracowników do celów służbowych związanych z działalnością społeczną i oświatowo – kulturalną.
 9. Koszty zakupu, napraw i amortyzacji sprzętu oraz urządzeń stanowiących wyposażenie Klubów.
 10. Udzielanie pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej, po akceptacji Rady Nadzorczej Spółdzielni. Udzielanie pomocy nie może być finansowane z opłat wnoszonych przez członków Spółdzielni.
 11. Inne wydatki, niezbędne do prowadzenia działalności społecznej i oświatowo – kulturalnej.

§ 7

Projekt rocznego planu finansowego, zawierającego przewidywane wpływy i koszty działalności społecznej i oświatowo – kulturalnej, przygotowuje Dział Finansowo-Księgowy biura Zarządu Spółdzielni jako część składowa planu gospodarczego Spółdzielni i przedstawiany jest przez Zarząd Spółdzielni do zatwierdzenia Radzie Nadzorczej.

§ 8

Za realizację planu finansowego całej działalności społecznej i oświatowo – kulturalnej, odpowiada Kierownik Działu Organizacyjno-Prawnego i Kadr.

§ 9

1. Zmiany planu działalności społecznej i oświatowo-kulturalnej w trakcie jego realizacji, nie wpływające na wysokość wydatków, wymagają akceptacji Zarządu Spółdzielni.
2. Zwiększenie wydatków na działalność społeczną i oświatowo – kulturalną może nastąpić na wniosek Zarządu, w trybie korekty planu gospodarczego Spółdzielni na dany rok, przez Radę Nadzorczą.
3. Nadwyżka przychodów nad kosztami w działalności społecznej i oświatowo – kulturalnej zwiększa odpowiednio przychody tej działalności w roku następnym.

§ 10

Realizacja rocznego planu finansowego działalności społecznej i oświatowo – kulturalnej podlega kwartalnej ocenie Rady Nadzorczej.

§ 11

Wszelkie rozliczenia finansowe związane z powyższym regulaminem muszą uwzględniać obciążenia podatkiem od towarów i usług (VAT) w wysokości przewidzianej zapisami ustawy.

§ 12

Niniejszy regulamin został przyjęty uchwałą Rady Nadzorczej nr 53 z dnia 08 czerwca 2009 r. i wchodzi w życie z dniem uchwalenia.